

REPÚBLICA DE COLOMBIA



CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA

ACUERDO 006

     DE      DE 2009

**“POR MEDIO DEL CUAL SE CONCEDEN FACULTADES TEMPORALES AL ALCALDE MAYOR DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, PARA QUE PROCEDA A LA DESAFECTACION Y POSTERIOR ENAJENACION O PERMUTA DE TERRENOS, A FIN DE CUMPLIR CON LA COMPENSACION DE LOS TERRENOS ENTREGADOS POR AUTORIZACION DEL ACUERDO DISTRITAL No.021 DE 2005”**

**EL CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA**

En uso de sus Atribuciones Constitucionales Legales y en especial las conferidas por el Numeral 3 del Artículo 313 de la Constitución Nacional, la Ley 136 de 1994, el Acuerdo 021 y el Acuerdo 003 de 2007

**ACUERDA:**

**ARTICULO PRIMERO:** Conceder facultades al Alcalde Mayor del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, por el termino de 12 meses a partir de la publicación de este Acuerdo, para que revise y culmine con el procedimiento de la desafectación del uso de zona de uso público de unas áreas de lote, con el fin de destinarlos a uso Institucional en la Construcción de Templos, entregados a la Arquidiócesis de Barranquilla.

**ARTICULO SEGUNDO:** Conceder facultades al Alcalde Mayor del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, por el termino de 12 meses a partir de la publicación de este Acuerdo, para que en desarrollo de la desafectación y cesiones autorizadas y realizadas en el Acuerdo 021 de 2005, identifique el área de terreno a compensar, a través de la figura de la enajenación o permuta, que contemplen espacios abiertos o libres de construcción, que remplazara las áreas de terreno desafectados destinados a uso Institucional en la Construcción de 14 Templos, Áreas Deportivas, Culturales y Educativas en la Ciudad de Barranquilla.

**ARTICULO TERCERO:** Concédase facultades al Alcalde Mayor del Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, por el termino de 12 meses siguientes a la identificación del área de Terreno que se refiere el Artículo anterior, para que, a partir de la publicación de este Acuerdo, proceda a la formalización notarial de la compensación, a través de la enajenación o permuta de los Lotes que reemplazaran a los cedidos a la Arquidiócesis de Barranquilla.

**PARAGRAFO:** Esta compensación de Terrenos desafectados y adquiridos por el Distrito de Barranquilla, contenidas en el Plan de Ordenamiento Territorial, deberá adquirirse a través de Escritura Pública a favor del Distrito de Barranquilla.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA  
ACUERDO 006

DE \_\_\_\_\_ DE 2009

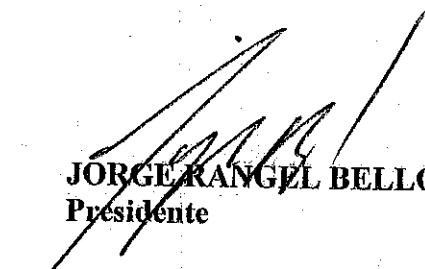
**“POR MEDIO DEL CUAL SE CONCEDEN FACULTADES TEMPORALES AL ALCALDE MAYOR DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, PARA QUE PROCEDA A LA DESAFECTACION Y POSTERIOR ENAJENACION O PERMUTA DE TERRENOS, A FIN DE CUMPLIR CON LA COMPENSACION DE LOS TERRENOS ENTREGADOS POR AUTORIZACION DEL ACUERDO DISTRITAL No.021 DE 2005”**

**ARTICULO CUARTO:** Este Acuerdo rige a partir de su publicación

**COMUNIQUESE Y CUMPLASE**

Dado en Barranquilla D. E. I.P. a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ 2009

25 SET. 2009

  
**JORGE RANGEL BELLO**  
Presidente

  
**LUIS ZAPATA DONADO**  
Primer Vicepresidente

  
**JUAN OSPINO ACUÑA**  
Segundo Vicepresidente

  
**ANTONIO DEL RIO CABARCAS**  
Secretario General

**EL SUSCRITO SECRETARIO GENERAL DEL HONORABLE CONCEJO DISTRITAL DE BARRANQUILLA**

**CERTIFICA**

QUE EL PRESENTE ACUERDO FUE APROBADO EN ESTA CORPORACION, EN LAS SIGUIENTES FECHAS:

EN PRIMER DEBATE EN COMISION PRIMERA DE PLANEACION INFRAESTRUCTRA Y DE BIENES EL DIA 31 DE AGOSTO DE 2009

EN SEGUNDO DEBATE POR LA PLENARIA DE ESTA CORPORACION EL DIA 18 DE SEPTIEMBRE DE 2009.

  
**ANTONIO DEL RIO CABARCAS**  
Secretario General

ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA – JEFE DE OFICINA ASESORA JURÍDICA DEL DESPACHO – Barranquilla – 25 de Septiembre de 2009, Señor ALEJANDRO CHAR CHALJUB, paso a su despacho el presente Acuerdo “**POR MEDIO DEL CUAL SE CONCEDEN FACULTADES TEMPORALES AL ALCALDE MAYOR DE DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, PARA QUE PROCEDA A LA DESAFECTACION Y POSTERIOR ENAJENACION O PERMUTA DE TERRENOS, A FIN DE CUMPLIR CON LA COMPENSACION DE LOS TERRENOS ENTREGADOS POR AUTORIZACION DEL ACUERDO DISTRITAL No. 021 de 2005**” para su respectiva sanción, informándole que fue aprobado en primer Debate por la Comisión Primera de Planeación Infraestructura y de Bienes, el día 31 de Agosto de 2009 y en Segundo Debate en la Plenaria de la Corporación, el día 18 de Septiembre de 2009.



**MODESTO ENRIQUE AGUILERA VIDES**

Jefe de Oficina Asesora Jurídica

DESPACHO DEL ALCALDE, Barranquilla 25 de Septiembre de 2009, en atención al informe secretarial que antecede y en razón a que no se observaron objeciones de carácter legal o de inconveniencias, se sanciona el Acuerdo aprobado por el Concejo, titulado: “**POR MEDIO DEL CUAL SE CONCEDEN FACULTADES TEMPORALES AL ALCALDE MAYOR DE DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, PARA QUE PROCEDA A LA DESAFECTACION Y POSTERIOR ENAJENACION O PERMUTA DE TERRENOS, A FIN DE CUMPLIR CON LA COMPENSACION DE LOS TERRENOS ENTREGADOS POR AUTORIZACION DEL ACUERDO DISTRITAL No. 021 de 2005**”

**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ALEJANDRO CHAR CHALJUB**  
Alcalde Distrital de Barranquilla